



**DELIBERA N. 752 DEL 02/07/2014 INCARICO PER RECUPERO CREDITI**

Relaziona il Presidente il quale ricorda che:

- i fittavolo Benetazzo Maurizio e Benetazzo Pierpaolo che conducono in affitto alcuni terreni di proprietà di questo Ente, non hanno provveduto al pagamento del saldo affitto per l'annata agraria 2012/ 2013 ed al pagamento dell'acconto per l'annata agraria 2013/2014 Benetazzo Maurizio saldo anno 2013 **Euro 2.385,26,=** e acconto 2014 **Euro 2.404,76,=** .

Benetazzo Pierpaolo saldo anno 2013 **Euro 4.540,88,=** e acconto 2014 **Euro 4.578,77,=**

Sono stati effettuati numerosi solleciti di pagamento sia ai fittavoli Benetazzo come pure al loro legale avv. Favara il quale aveva assicurato con nota del 15/01/2014 il pagamento degli affitti.

- il fittavolo Lazzaro Guido ha versato come acconto dell'affitto per l'annata agraria 2013/2014 **Euro 632,66,=** anziché **Euro 2.612,90,=** giustificando il minor versamento perché con sua nota del 26/05/2014 ha dichiarato di rinunciare all'affitto di circa 9 campi a Sud/Ovest del Cimitero di Saonara; con nota raccomandata A.R. del 06/06/2014 questo Ente ha evidenziato al fittavolo le modalità ed i tempi necessari per la parziale o totale rinuncia dell'affitto del terreno.

Da lettura della relazione dell'avv. Pegoraro Vladimiro di Padova esperto nella materia e propone, tenuto conto della complessità delle norme relative alla locazione ed al pagamento degli affitti dei fondi rustici, di dare incarico, per la fase pregiudiziale, al predetto avvocato per la riscossione dei crediti sopra esposti.

*IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE*

Udita la relazione del presidente

Vista la relazione inviata dal professionista.

Ritenuto di dare incarico all'avv. Pegoraro Vladimiro per la fase pregiudiziale relativa al recupero dei crediti

all'unanimità

d e l i b e a

- 1) di incaricare l'avv. Pegoraro Vladimiro con studio in Padova per la fase pregiudiziale relativa alla riscossione delle somme dovute dai fittavoli;
- 2) di imputare l'importo di Euro 1.500,00,= oltre gli accessori di legge al cap. "spese legali e notarili" che ha la voluta disponibilità;