



I.P.A.B. Fondazione
Moscon
Gazza Luigi Fidenzio fu Giuseppe

Prot. Num 795

Li 30-09-2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. **795** DI REP.

ORIGINALE COPIA

OGGETTO

RINNOVO AFFITTI AGRARI

L'anno **DUEMILAQUINDICI** addì **VENTITRE** del mese di **SETTEMBRE**
alle ore **19,00** presso sala Ugo Foscolo p.p.sopra Biblioteca previo esaurimento
delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge vennero oggi convocati in seduta
i membri componenti il Consiglio di Amministrazione con la presenza dei Signori:

Pr.	As.			
Pr.		1)	Dr. Parella Luca	Presidente
	A	2)	Avv. Marco Ferrero	Consigliere
Pr.		3)	Sig. Daniele Giovanni	Consigliere
Pr.		4)	Dr. Borghesan Fabio	Consigliere
	A	5)	Dr. Borgato Silvano	Consigliere

Partecipa alla seduta la sig.ra Pengo Lucia in qualità di Segretario

Il dr. Parrella Luca nella sua qualità di Presidente e, riconosciuta legale l'adunanza,

dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Deliberazione immediatamente eseguibile

Trasmessa ai servizi sociali Regionali

Trasmessa

Relaziona il presidente il quale ricorda che in data 10 Novembre 2015 scadranno 30 contratti di affitto per fondi rustici per i quali si dovrà procedere al rinnovo,

Evidenzia che la durata dei contratti di affitto in anni sei è la soluzione che risulta essere più vantaggiosa per l'Ente,

Evidenzia che considerati i prezzi medi di mercato si ritiene di applicare per la coltivazione a vivaio 2000,00 €/ha e per la coltivazione a seminativo 700 €/ha,

Propone di rinnovare tutti i contratti in deroga ex art.45 Legge 203/82 del 03/05/1982,

Ricorda che con la deliberazione n. 704/2012 si è aderito alla C.A.A. Agricoltura Veneto S.r.l. e delegato la stessa al rinnovo dei contratti di affitto per l'anno 2012,

Per quanto premesso

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Sentita la relazione del presidente,

- ritenuto di applicare i prezzi medi così come esposti dal Presidente,
- ritenuto di rinnovare tutti i contratti in deroga,
- di dare atto che la sottoscrizione dovrà avvenire in presenza delle associazioni di categoria di entrambe le parti,
- ritenuto che i nuovi contratti dovranno avere una durata di anni 6 e scadranno il 10/11/2021
- di dare atto che non esistono motivazioni per non rinnovare i contratti vista la necessità di effettuare il rinnovo al fine di evitare quanto previsto dall'art. 45 Legge 203/82 del 03/05/1982,
- Qualora si riscontrassero eventuali oneri dovuti all'inerzia o colpa dei fittavoli si dovrà procedere ad addebitarli agli stessi, in caso di contestazione non si procederà al rinnovo del contratto.

Ritenuto necessario dare incarico al segretario di porre in essere tutti gli atti gestionali consequenziali e necessari.

All'unanimità di voti espressi in modo palese

d e l i b e r a

- Di dare avvio al procedimento per il rinnovo dei contratti che scadranno il 10/11/2021.
- Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutivo