



I.P.A.B. Fondazione
Moscon
Gazza Luigi Fidenzio fu Giuseppe

Prot. Num 41

Li 27-2-15

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. **773** DI REP.

ORIGINALE COPIA

OGGETTO

SOTTOSCRIZIONE NUOVI CONTRATTI AGRARI

L'anno **DUEMILAQUINDICI** addì **24** del mese di **FEBBRAIO**
alle ore **19,30** nella sala delle adunanze della Canonica di Saonara previo esaurimento
delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge vennero oggi convocati in seduta
i membri componenti il Consiglio di Amministrazione con la presenza dei Signori:

Pr.	As.			
Pr.		1)	Dr. Fabio Borghesan	Presidente
Pr.		2)	Avv. Marco Ferrero	Consigliere
Pr.		3)	Don Silvano Francesco Monetti	Consigliere
		4)		Consigliere
		5)		Consigliere

Partecipa alla seduta il Sig. Daniele Giovanni in qualità di Segretario

Il dr. Borghesan Fabio nella sua qualità di Presidente e, riconosciuta legale l'adunanza,
dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Deliberazione immediatamente eseguibile

Trasmessa ai servizi sociali Regionali

Trasmessa

Premesso che si rende necessario sottoscrivere nuovi contratti di affitto per i fondi rustici di Via Granzetta precedentemente locato a Benetazzo Mosè. e di Via U. Foscolo precedentemente locato a Lazzaro Guido.

Che si è ritenuto vantaggioso proporre la sottoscrizione dei contratti di locazione ai vivaisti i quali sono disponibili al pagamento di canoni più elevati.

Ritenuto necessario, al fine di evitare costi amministrativi e legali che aggraverebbero la gestione dei contratti, scartare le offerte di locazione presentate da aziende che hanno avuto con la Fondazione contenziosi per morosità e quelle proposte da o famiglie di fittavoli nei quali si concentri l'affitto di gran parte dei terreni dati in locazione.

Dato atto che con nota Prot. N. 16 del 30/01/2015 è stata richiesta, ad alcuni vivaisti di Saonara di formulare la loro migliore offerta, per la locazione dei terreni con un contratto settennale precisando che le offerte dovevano essere formulate distintamente per Via Granzetta (lotto 1) e per Via U. Foscolo (lotto 2).

Visto che hanno presentato la loro offerta:

- **per il lotto – 1** - le ditte: Oro Fratelli Vivai, Benetazzo Maurizio, Salmaso Flavio, Daniele Nicola e Camerotto Andrea.
- **per il lotto – 2** – le ditte . Benetazzo Maurizio e Sandro Bruschi.

Precisato che tenuto conto delle premesse sono state scartate n. 2 offerte.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Per quanto premesso

Approva le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.

Valutato che l'offerta più vantaggiosa:

- **per il lotto 1** è risultata quella della Ditta Daniele Nicola di Via Caovilla, 36 Saonara
- **per il lotto 2** è risultata quella della ditta Sandro Bruschi di Via V. Emanuele II n, 31/A Saonara

Ritenuto necessario autorizzare l'integrazione delle attività assegnate al Segretario con delibera 766/2014 con la delega per il procedimento di sottoscrizione dei contratti agrari conformemente alle precisazioni di cui in premessa;

All'unanimità di voti espressi in modo palese

d e l i b e r a

1. di concedere in locazione il lotto n. 1 di Via Granzetta per la durata di anni a partire dall'annata agraria 2014/2015 al Sig. Daniele Nicola.
2. di concedere in locazione il lotto n. 2 di Via U. Foscolo per la durata di anni a partire dall'annata agraria 2014/2015 al Sig. Sandro Bruschi;
3. di integrare, come in premessa indicato, il dispositivo relativo alle attività del Segretario, approvato con deliberazione n. 766/2014.
4. di affidare l'incarico per la predisposizione dei nuovi contratti agrari al Segretario conferendo allo stesso la delega per il procedimento di sottoscrizione e di registrazione nel rispetto delle prescrizioni riportate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate.
5. di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutivo.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE				
REP. N.	773	del	24	FEBBRAIO DUEMILAQUINDIC

SOTTOSCRIZIONE NUOVI CONTRATTI AGRARI

VERBALE LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
 F.to Dr. Fabio Borghesan

IL SEGRETARIO
 F.to Daniele Giovanni

PARERI SULLA DELIBERAZIONE

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 si esprime parere in ordine alla regolarità

		Favorevole	Contrario
Regolarità Contabile	parere		
Regolarità Tecnica	parere		

IL SEGRETARIO
 F.to Daniele Giovanni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente delibera viene affissa all'albo informatico comunale a partire dalla data odierna per 15 giorni consecutivi.

27-2-15

Addi

IL SEGRETARIO
 F.to Daniele Giovanni

Copia conforme all'originale da utilizzarsi per uso amministrativo

Addi'

27-2-15



 IL SEGRETARIO
 Daniele Giovanni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, e' stata pubblicata all'albo informatico del Comune di Saonara senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza

Deliberazione dichiarata immediatamente esecutiva

Saonara li _____

IL SEGRETARIO
 Daniele Giovanni